

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Huba utca 42 hsz. 1 em. 1 ajtó sz.		bérleménykód:	410301004
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	43.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1 + 1 fél	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Komfortos	gázóra:	van
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Gáz konvektor		
melegvíz ellátás:	Gáz vízmelegítő (átfolyós)	költségvetés összege:	419939 Ft.

helyiség lista

Félszoba 1	1	db	6.54	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.73	m ² ,
Kamra	1	db	0.96	m ² ,
Konyha	1	db	5.39	m ² ,
Közlekedő	1	db	4.20	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	21.79	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma:		fsz + 4 emelet
általános állapota:	Blokkos építésű, karbantartott, lifttel nem rendelkezik.	

A lakás általános állapota

Felújítást igényel.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
Kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje + rögzítése	15	db
Villamos hálózat kiépítése, horonyvéséssel, vezetékeléssel	170	fm
Érintésvédelmi relé	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
Lakás tisztasági festése, mázolás, hidegburkolás, melegburkolás.		